

NÁVRH NA VYDANIE ROZHODNUTIA O UMIESTNENÍ STAVBY

podľa § 35 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
(§3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Navrhovateľ:

presná adresa, telefón:

zastúpený splnomocneným zástupcom.....

Druh a stručný popis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:

.....

obecv kat. území.....

parcela č.....výmera pozemku.....druh pozemku.....

pozemky sa nachádzajú: v intraviláne obce – extraviláne obce

Druh stavby:

Počet podlaží:

Tvar strechy:

Šírka priečelia:

Pevný výškový bod:

Kóta $\pm 0,00$ (podlaha prízemia):

Výška stavby:

Odstup objektu od hraníc pozemkov: zľava sprava

Zásobovanie vodou:

Odkanalizovanie:

Elektrická energia:

Zásobovanie plynom:

Dopravné napojenie:

Zoznam vlastníkov susedných nehnuteľností (plné mená a adresy) podľa evidencie nehnuteľností:

parcela č. :

parcela č. :

parcela č. :

parcela č. :

Iní známi účastníci konania:

.....

.....

.....

podpis navrhovateľa

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia navrhovateľ pripojí:

1. List vlastníctva - starý max. 3 mesiace /originál/
 2. Snímka z mapy - stará max. 3 mesiace /originál/
 3. Nájomná zmluva
 4. Súhlas na odňatie poľnohospodárskej pôdy z PPF
 5. Zadanie stavby
 - situácia M 1 : 200 alebo 1 : 500
 - s vyznačením hraníc pozemkov a ich parcelných čísel podľa katastra nehnuteľností vrátane susedných pozemkov a jestvujúcich stavieb na nich, s vyznačením odstupových vzdialeností od susedných parciel a stavieb, inžinierskych sietí a prípojok, pohľady, výškové kóty, technický popis, dopravné napojenie (vrátane parkovania), výškové zakreslenie a uličný pohľad
 - grafickú prílohu so zakreslením stavby na podklade kópie z katastrálnej mapy
 6. 2 x dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná oprávnenou osobou
 7. Stanovisko obce
 8. Vyjadrenie k zadaniu stavby:
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava
 - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Malacky
 - Okresný úrad Malacky – Odbor starostlivosti o životné prostredie:
 - ochrana prírody a krajiny
 - ochrana ovzdušia
 - odpadové hospodárstvo
 - ochrana vodných tokov
 - Okresný úrad Malacky - Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - Okresný úrad Malôacký – odbor krízového riadenia
 - Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava
 - SVP, š.p., Povodie Moravy, Malacky
 9. Vyjadrenie správcov inžinierskych sietí:
 - ZSE a.s., Čulenova 6, Bratislava
 - SPP a.s., Mlynské Nivy 44/a, Bratislava
 - BVS, a.s, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
 - Kanalizácia – Obec Kuchyňa
 - Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 814 62 Bratislava
 10. Potvrdenie k existencii podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí od ich správcov
 11. Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané
 12. Doklady o rokovaníach s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu
 13. Informačné LV na susedné pozemky
 14. Správny poplatok - 40,- EUR - fyzické osoby; 100,- EUR - právnické osoby (uhradiť do pokladne Obecného úradu, doklad priložiť k žiadosti)
 15. Splnomocnenie na zastupovanie navrhovateľov
- Poznámka:**
16. Rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby

