

OKRESNÝ ÚRAD MALACKY

pozemkový a lesný odbor

Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

• •
podľa rozdeľovníka
• •

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo
OU-MA-PLO-2024/013123-3/ST

Vybavuje/linka
Bc. Stankovská

MALACKY
08.04.2024

Vec

Verejná vyhláška

Oznámenie o začatí konania a ukončení získavania podkladov pred vydaním rozhodnutia vo veci zmeny druhu pozemku

Na tunajší úrad bola dňa doručená 26.01.2024 žiadosť Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, Generála Viesta 2, 832 47 Bratislava o zmenu druhu pozemku z druhu pozemku orná pôda na druh pozemku ostatná plocha podľa § 11 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z.z. v platnom znení, a to na pozemku p.č. 3670/5 reg. C KN k.ú. Kuchyňa o výmere 15 350 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 8/2023 zo dňa 14.02.2023, vyhotoviteľ MOSR-Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, úradne overeným Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 24.02.2023 pod G1-170/2023, odčlenením od parcely č. 3670/1 reg. C KN k.ú. Kuchyňa, vedenej v katastri nehnuteľností ako druh pozemku trvalý trávny porast bez založeného listu vlastníctva v registri C KN, z dôvodu, že novo navrhovaný pozemok parc. č. 3670/5 reg. C KN k.ú. Kuchyňa sa nachádza v uzatvorenom areáli vojenského objektu v Kuchyni a je súčasťou letiska Kuchyňa, pričom hranicu novo navrhovanej parcely tvorí oplotenie areálu letiska.

Nakoľko vyššie uvedená parcela č. 3670/5, resp. parcela č. 3670/1 reg. C KN k.ú. Kuchyňa, nemá v stave C KN založený list vlastníctva budú zmenou druhu pozemku dotknuté nasledovné parcely registra E KN k.ú. Kuchyňa:

3844, 3843, 3838, 3837, 3832, 3833, 3836, 3839, 3967, 3834, 3835, 3840, 3841, 3531/101, 3531/201, 12236/102, 12236/202, 12236/103, 12236/203, 12236/105, 12236/205, 1236/106, 1236/206, 1236/107, 1236/207, 3323, 3324, 3325, 3326/2, 3327, 3328/2, 3329/3, 3329/4, 3330/2, 3331/2 a 3332/2.

Dotknuté pozemky sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb - účastníkov konania vedených na listoch vlastníctva číslo:

2146, 3829, 3837, 3825, 1746, 3731, 3756, 1136, 1694, 1693, 3317, 2997, 1742, 3865, 2194, 3300, 2635 katastrálne územie Kuchyňa.

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle ustanovenia §23 písm. b) zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy (ďalej len PP) a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) v súlade s ustanovením §9 ods. 4 a ods. 16 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene



OKRESNÝ
ÚRAD
MALACKY

Telefón
+421/34 79 71 207

Fax
+421/34 77 23 854

E-mail
petra.stankovska@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len správny poriadok) oznamuje účastníkom konania, že dňom doručenia žiadosti začalo konanie o zmene druhu pozemku podľa § 11 ods. 1 zákona na pozemku parc. číslo 3670/5 reg. C KN k.ú. Kuchyňa o výmere 15 350 m².

Tunajší správny orgán zároveň oznamuje účastníkom konania v súlade s § 33 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, že k žiadosti boli doložené všetky potrebné doklady. Konajúci správny orgán ukončil získavanie podkladov pre rozhodnutie vo veci a je pripravený vo veci rozhodnúť.

Súčasťou spisu je :

1. Žiadosť Ministerstva obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Generála Viesta 2, 832 47 Bratislava zo dňa 26.01.2024
2. Geometrický plán č. 8/2023 zo dňa 14.02.2023, vyhotoviteľ MOSR-Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, úradne overeným Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 24.02.2023 pod G1-170/2023
3. Rozhodnutie o povolení trvalého užívania č. 1417C-5/1966 zo dňa 7.11.1966 vydané Vojenským stavebným úradom, Krajskou vojenskou ubytovacou a stavebnou správou, Bratislava
4. Rozhodnutie o povolení trvalého užívania č.j.: 07613 zo dňa 10.10.1959 vydané Krajskou vojenskou ubytovacou a stavebnou správou, Bratislava
5. Záznam z terénnej obhliadky

Správny orgán v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku dáva účastníkom konania možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

S poukazom na § 27 ods. 1 správneho poriadku správny orgán určuje na vyjadrenie sa k podkladom pred vydaním rozhodnutia lehotu 10 kalendárnych dní od doručenia tohto oznámenia. Do spisu je možné nahliadnuť v úradných hodinách tunajšieho úradu.

Podľa § 11 ods. 3 zákona ak je v konaní podľa ods. 1 tohto zákona viac ako 20 účastníkov, všetky oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa im doručujú verejnou vyhláškou.

V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli v obci Kuchyňa.

OKRESNÝ ÚRAD MALACKY
POZEMKOVÝ KATASTRÁLNY ODBOR
Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
-4-

Ing. Daniela Hamarová
vedúca odboru

Doručí sa :

Účastníci konania – verejnou vyhláškou.

Verejná vyhláška vyvesená na úradnej tabuli v obci Kuchyňa

od..... **17 APR. 2024** do..... **- 3 MÁJ 2024**

odtlačok pečiatky, podpis

Verejná vyhláška vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu

Od..... do.....

odtlačok pečiatky, podpis

